



Il supermercato di Porta Cerese nel rendering di Esselunga

# «Esselunga? Un progetto miope»

Dai parcheggi al traffico: tutti i timori del comitato di Valletta Valsecchi

In attesa «che l'amministrazione rompa il silenzio e dia esauritive informazioni ufficiali ai cittadini», il comitato di Valletta Valsecchi replica direttamente a Esselunga sul progetto di Porta Cerese, difeso e pubblicizzato per posta. Lettera, rendering, calendario e buono spesa da 30 euro. Busta corposa. La replica del comitato è puntuale. A partire dalla planimetria fornita da Esselunga, talmente vecchia da indicare ancora il fabbricato della Scia e i distributori di benzina: «l'aspetto non è secondario in quanto nei lavori presentati mancano totalmente gli accessi all'attuale piazzale Mozzarelli e al parcheggio in piazzale Porta Cere-

se». Secondo: Caprotti presenta il suo superstore come un negozio di vicinato, ma per i cittadini del quartiere è fumo negli occhi. «La definizione di legge considera "esercizio di vicinato" il negozio la cui superficie di vendita raggiunge al massimo i 250 metri quadrati, valore certamente lontano dalla metratura annunciata (2.500)». Quanto ai parcheggi, la preoccupazione si concentra su quelli che verrebbero eliminati, tanto più che c'è lo stadio di mezzo. A proposito, la memoria va alle chiusure al traffico durante gli anni del Mantova in serie C e B. Cosa accadrebbe se la situazione dovesse ripetersi? «Si vieterebbe l'accesso a Esselunga nei

pomeriggi di sabato o domenica?». Più della costruzione del supermercato, a spaventare è il traffico. «Riteniamo negativo per la città affrontare questo nodo viario prima di aver terminato la Tangenziale Sud - ammonisce il comitato - Non c'è dubbio che Porta Cerese sia un punto nevralgico, anche della visione che si ha della città. Chiediamo: è quella prospettiva da Esselunga la soluzione migliore del problema all'ingresso in città?». Per i residenti la risposta è no, almeno in prospettiva. «Il sottopasso avvantaggerebbe soprattutto il passaggio in città dei pendolari giornalieri con aumento dei transiti in corso Garibaldi e via Trieste e

verso via Brennero, incentivando il traffico pesante sulla stessa via che, ricordiamo, è strada classificata a "rischio di incidente rilevante" per le merci pericolose che vi transitano». La ricetta del comitato è diversa: completamente della Tangenziale Sud, dalla Valle dei Fiori all'A22, e il trasferimento del traffico ferroviario della Mantova-Monselice su un altro itinerario. Il rovescio della medaglia è il timore che Esselunga non ce la faccia a completare tutte le opere annunciate. E se, fatto il supermercato, tutto il resto restasse incompiuto? Infine, il buono spesa da 30 euro: che fame? «Doniamole alla Caritas».

## SUL SITO DELLA GAZZETTA

### Supermercato sì oppure no? Continua il sondaggio online

Mentre il comitato di Valletta Valsecchi interviene nel dibattito sul progetto di Porta Cerese, mettendo in fila timori e controproposte, sul sito della Gazzetta continua il sondaggio sul supermercato da 2.500 metri quadrati che Esselunga vorrebbe costruire al posto del vecchio palazzetto dello sport (ormai in degrado). Accanto alla stadio e a due passi da Palazzo Te. In cambio, il riassetto viabilistico che Porta Cerese aspetta da decenni. La domanda è asciutta, diretta: siete d'accordo? Alle 22.13 di ieri i voti raccolti erano 2.432. I no

prevalgono con il 56% (1.361 preferenze) contro il 43% dei sì (1044 consensi). Gli incerti sono appena 27, pari all'1% del totale. Partecipare al sondaggio è facile: basta andare sul sito [www.gazzettadimantova.it](http://www.gazzettadimantova.it), digitare sul link "sondaggio Esselunga" e seguire le istruzioni per esprimere il proprio voto. La proposta del patron di Esselunga, Bernardo Caprotti, che sostituisce quella avviata dalla giunta di Gianfranco Burchiellaro con Coopsette, ha avuto l'assenso del Comune e ora attende il parere della sovrintendenza di Brescia.

2017001A

**Buon Anno**  
alla gentile clientela

€ 999,00

Artigiani dal 1960

**CASA della POLTRONA**  
CASTELLETTO B. MANTOVA - 0376 302173



**AUTOSTRADA DEL BRENNERO S.p.A.**  
Via Berlino 10, 38121 TRENTO I  
Telefono 0461/212611 - telefax 0461/212849  
sito internet: [www.autobrennero.it](http://www.autobrennero.it)

#### AVVISO DI GARA N. 13/2013 - CIG 547388157F

L'Autostrada del Brennero S.p.A. ha indetto una procedura aperta per i lavori relativi al rifacimento di 14 sovrappassi autostradali tra le progressive km 232+887 e km 265+915.

L'importo complessivo dell'appalto è di euro 40.755.515,52, di cui euro 1.035.181,68 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

I lavori rientrano in categoria OG3 prevalente.

Presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 13/02/2014.

Apertura offerte: presso gli uffici della Società, Trento nord, zona Interporto, via Innsbruck n. 23, il giorno 27/02/2014, ad ore 9:30.

L'aggiudicazione avverrà a corpo al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, mediante espressione di un unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee in data 20 dicembre 2013, ed è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Il bando integrale e gli elaborati tecnici potranno essere visionati, e acquisiti mediante pagamento on-line sul sito internet della Società o mediante richiesta scritta alla Società - Direzione Tecnica Generale - Ufficio Gare d'Appalto, previo versamento di euro 50,00, iva compresa, sul c.c. postale 13691381. Le spese di invio saranno a carico della Società.

Trento, il 20/12/2013.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
Ing. Walter Pardatscher